

# DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

# D

## Technická zpráva BO-01

### Dělostřelecké garáže

*Akce číslo:* **1449**

*Akce:* **„Dostavba kampusu LF a FZV UP-PD demolice“**

*Stavebník:* **Univerzita Palackého v Olomouci**  
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D., rektor  
IČO: 61989592  
Křížkovského 511/8,  
771 47 Olomouc

*Generální projektant:* **Ateliér Velehradský, s. r. o.**  
IČ: 292 63 140  
Libušino údolí 203/76,  
623 00 Brno

## Popis území stavby

Bourané objekty se nacházejí v zastavěném území v areálu, který dříve sloužil jako vojenský, nyní ho spravuje Fakultní nemocnice Olomouc. Areál se nachází ve svahu podél ulice Hněvotínská. Jsou zde dva vjezdy do areálu.

Mezi bourané objekty patří:

<b>BO-01</b>	<b>DĚLOSTŘELECKÉ GARÁŽE</b>
BO-05	ZPEVNĚNÉ PLOCHY
BO-06	OPLOCENÍ
BO-07	JÍMKA
BO-08	OPĚRNÁ STĚNA

## Celkový popis stavby - BO-01 - Dělostřelecké garáže

Objekt určený k demolici je dnes nevyužíván. Původně byl provozován jako dělostřelecké garáže. Záměrem je odstranit objekt, který svým špatným technickým stavem neumožňuje další využití a uvolnit prostor pro výstavbu a rozšíření areálu univerzity Palackého v navazujícím projektu.

Stávající objekt se skládá ze sedmi stavebně propojených částí se sedlovými střechami. Cihelné příčky pak dělí tyto části do dvanácti místností. Ze západní strany je ocelová přístavba drobného přístřešku. Na objektu jsou dvě lampy areálového osvětlení (dále jen AO) a vedení NN.

Objekt je jednopodlažní a nepodsklepený. Předpoklad základové konstrukce objektu je soustava železobetonových patek. Nosná konstrukce je tvořena železobetonovou rámovou konstrukcí s vyzdívkami z cihelného zdiva. Vstupy do objektu jsou tvořeny ocelovými vraty, většinou rolovacími. Okna jsou tvořena ocelovou mříží se skleněnou výplní. Střešní konstrukce je tvořena železobetonovými panely, které jsou neseny železobetonovými trámy. Podlahy jsou tvořeny kamennou dlažbou. V několika místnostech je zjevná kontaminace blíže neurčeným olejem. Střešní krytina je tvořena oplechováním.

Objekt je kvůli AO napojen na síť NN dle situačního výkresu, a bude potřeba ho před demolicí odpojit. Přípojková skříň nebyla v rámci stavebního průzkumu nalezena. Před započítáním demoličních prací je potřeba zjistit polohu přípojkové skříně a objekt odpojit. Následně se vytáhne kabel ze země. V blízkosti objektu se dále nachází jednotná kanalizace.

Množství a charakter uskladněného blíže nespecifikovaného odpadu bude potřeba zmapovat rekognoskací v terénu a odstranit. Uvedené množství není vyčerpávající ani konečné.

## Popis technologického postupu bouracích prací

### Obecný popis

Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit je proti vstupu nepovolovaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby. K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

Bourací práce budou provedeny v souladu s postupy popsány v **Nařízení vlády 591/2006 Sb. příloha č.3 bod XII.**, a to postupným rozebíráním. Objekt bude odstraněn postupně bez použití travin, ručně nebo za pomoci mechanizace. Rozebírání bude postupné svisle odshora dolů, počínaje cihelnými vyzdívkami a střešní krytinou. Vybouraná suť bude průběžně tříděna a odděleně ukládána. **Kovové části konstrukce budou odváženy k výkupu a následné recyklaci.** V případě potřeby bude suť kropena. Nosné konstrukce budou vždy vybourány až po odstranění konstrukcí nesených a nenosných. Bourací práce budou provedeny do úrovně základové spáry, včetně základových konstrukcí a zbytků podkladních vrstev pod podlahami. Při přerušení bouracích prací musí být zajištěna stabilita zbývající nosné konstrukce. Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy. Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce.

Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně od ostatních odpadů a odvezeny na povolenou skládku nebezpečných odpadů, nebo zneškodněny specializovanou firmou. Ostatní stavební suť bude odvezena na povolenou skládku. **Způsob nakládání s odpady a nebezpečnými látkami je stanoven v bodě B.5.h). souhrnné technické zprávy.**

### Přípravné práce

Bude instalováno oplocení staveniště. V objektu budou odstraněna okna a vrata. Objekt bude odpojen od sítě NN, zbaven kabeláže, areálového osvětlení (dále jen AO) a klempířských prvků, včetně střešní krytiny.

### Bourání střešní konstrukce

Bude odstraněna stávající střešní krytina, asfaltové izolační pásy (**které budou likvidovány jako nebezpečný odpad s obsahem dehtu**), dále hromosvod, vedení NN, AO a veškeré klempířské výrobky. Střešní krytina bude odstraněna ručně. Rozebírání nosné střešní konstrukce proběhne za pomoci mechanizace a musí být voleno tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce. Jako poslední budou rozebrány železobetonové trámy

nesoucí střešní konstrukci. Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

### **Bourání svislých konstrukcí**

Při bourání svislých konstrukcí bude potřeba mechanizace. Po odstranění cihelných vyzdívek bude nutné odstranit vodorovné ztužující prvky tvořící skelet objektu. Veškeré demoliční práce budou prováděny směrem od shora dolů s ohledem na stabilitu demolovaného objektu. Je zakázáno ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků. Jednotlivé konstrukční prvky mohou být odstraněny jen tehdy, když nejsou zatíženy. Při bourání příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutné ověřit zda nemají nosnou funkci, jinak proces nelze provádět. Práce budou prováděny postupně, aby bylo možné dále separovat jednotlivé materiály, které budou později recyklovány.

### **Bourání základových konstrukcí**

Podlahy budou odstraněny včetně všech podkladních vrstev. **V místě zjevné kontaminace konstrukce podlahy olejem (kat. 13 08 - Odpadní oleje blíže nespecifikované), budou kontaminované materiály odstraněny jako nebezpečný odpad. K procesu odstraňování této konstrukce bude přizván technický dozor investora, aby posoudil rozsah kontaminované části. Zhotovitel musí ověřit kontaminaci vrstev pod podlahovou konstrukcí.** V případě, že se během demolice podlahy ukáže, že je kontaminována i zemina pod ní, bude tato zemina odtěžena a zlikvidována jako nebezpečný odpad.

**Základové patky nebudou odstraňovány. V místě BO-01 je plánovaná výstavba nového objektu. Základové konstrukce budou odstraněny až při realizaci stavební jámy pro novou výstavbu.**

### **Inženýrské objekty a zpevněné plochy**

Stávající zpevněné plochy v okolí objektu z betonu a betonové dlažby budou odstraněny včetně všech podkladních vrstev. Objekt byl napojen na vedení NN. **Dále bude odstraněna přípojka NN po nápojný bod na areálový rozvod NN, viz. KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES C.2.** Trasa kabelu je vzhledem k chybějícím podkladům předpokládána a je nutné ji před započítím prací proměřit a ujistit se, že je přípojka již odpojena. Kabely budou vykopány ze země. Výkop bude následně zahrabán a zatravněn. Část vedení křížující areálovou komunikaci bude vytaženo bez výkopu. V blízkosti vede také kanalizace jejíž trasu bude potřeba zjistit rekognoskací v terénu. **V blízkosti objektu se také nachází hydrant a šachta, které zůstanou nedotčeny.** Před započítím prací je nutné ověřit polohu a výškové osazení kanalizace, tak aby byl při demolici základových konstrukcí zvolen vhodný technologický postup.

Po dokončení bouracích prací bude plocha po bouraném objektu svahována pouze

## **Bezpečnost práce**

V průběhu realizace musí být dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy, technologická pravidla a státní technické normy související s prováděnými pracemi.

Povinností investora je určit koordinátora BOZP v případě ,že bude demolice provádět

více než jeden zhotovitel.

V průběhu bouracích prací je nutno postupovat při veškerých pracích v souladu s ustanoveními vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (v rozsahu platné části), zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (používání ochranných pomůcek).

Po dobu realizace stavby bude za pomoci dočasného mobilního oplocení zamezeno ve vstupu nepovolaných osob do prostoru, kde budou prováděny stavební (demoliční) práce. Pracovníci budou používat ochranné pomůcky dle vyhodnocení rizik koordinátorem BOZP.

V Brně, 5.2.2020  
Jakub Němeček  
a kolektiv specialistů